

**PENGUMUMAN LELANG**  
NOMOR : PENG - 4 /KPP.3304/2022

Berdasarkan Pasal 25 UU No. 19 Tahun 2000 tentang Penagihan Pajak dengan Surat Paksa, Kantor Pelayanan Pajak Pratama Bekasi Utara akan melaksanakan Lelang Eksekusi Pajak melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Bekasi terhadap jaminan utang pajak atas nama PT Selaras Abdi Bangun / NPWP 02.413.060.1-432.000 berupa:

No.	Objek Lelang	Uang Jaminan	Nilai Limit
1	Sedan, Merk/Tipe: Toyota Corolla Altis 1.8 M/T, Tahun : 2009, Silinder : 1794 CC, Warna : Hitam Metalik, BBM : Bensin, No. Polisi : B 1151 KAA, No. BPKB : F-9500466G, No. Rangka : MR053ZEE296003206	Rp. 12.488.000,-	Rp. 62.440.000,-

**Pelaksanaan Lelang :**

Jenis Penawaran	<i>Close Bidding</i> ( dengan mengakses url <a href="http://www.lelang.go.id">www.lelang.go.id</a> )
Hari / Tanggal	Senin, 12 September 2022
Batas Akhir Penawaran	Pukul 09.00 Waktu Server (WIB)
Tempat Lelang	KPKNL Bekasi Jalan Sersan Aswan No. 8 D, Bekasi
Penetapan Pemenang	Setelah batas akhir penawaran
Perlunasan harga lelang	5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
Bea lelang Pembeli	3% dari harga lelang.
Uang Jaminan	Disetorkan ke nomor <i>Virtual Account</i> (VA) PT BNI (Persero) Cabang Bekasi dari Aplikasi <i>e-Auction</i> paling lambat 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.

**Keterangan :**

1. Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA (*Virtual Account*) harus sama dengan nominal jaminan yang diisyaratkan.
2. Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
3. Peserta lelang disarankan untuk terlebih dahulu melihat objek lelang dari tanggal **29 Agustus 2022 s.d 09 September 2022 setiap jam kerja** di Kantor Pelayanan Pajak Pratama Bekasi Utara Jalan Sersan Aswan No. 407, Margahayu, Bekasi Timur, Kota Bekasi.
4. Karena satu dan lain hal, pihak Penjual dan/atau Pejabat Lelang dapat melakukan pembatalan/ penundaan lelang terhadap objek lelang di atas, dan pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak dapat melakukan tuntutan / keberatan dalam bentuk apapun kepada pihak Penjual, Pejabat Lelang, dan/atau KPKNL Bekasi.
5. Objek Lelang di atas, dijual lelang dalam kondisi apa adanya "**as is**" dengan segala kekurangan dan konsekuensi biaya-biaya, tunggakan-tunggakan yang ada pada aset di atas, berikut permasalahan yang akan timbul dikemudian hari. Peserta dianggap telah mengetahui / memahami kondisi objek lelang dan bertanggung jawab atas objek lelang yang dibeli.

Informasi mengenai pengumuman lelang yang lebih terperinci dapat diakses melalui pranala <https://www.lelang.go.id> atau dapat menghubungi Jurusita (Lilis Supartiah / 0819 2777 2666).



Bekasi, 29 Agustus 2022  
Kepala Kantor,

ttd

Anita Widiati